

Szubin, 5 sierpnia 2024 r.

OGŁOSZENIE O NABORZE

Na podstawie zarządzenia nr 0050.1.202.2024 BURMISTRZA SZUBINA z dnia 5 sierpnia 2024 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu naboru wniosków o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” na terenie Gminy Szubin,

ogłaszam

nabór wniosków o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie – Nabór II” na terenie gminy Szubin.

Głównym celem Programu jest wymiana nieefektywnych źródeł ciepła w lokalach mieszkalnych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych na terenie gminy Szubin oraz poprawa efektywności energetycznej budynków wielorodzinnych zarządzanych przez „małe” Wspólnoty Mieszkaniowe.

I. Nabór wniosków odbywać się będzie w terminie od 05.08.2024 r. do 15 września 2024 r.

UWAGA!!! Wnioskiem **nie jest** wstępna deklaracja chęci skorzystania z dofinansowania w ramach Programu złożona przez mieszkańca gminy w okresie od stycznia do lipca br.

II. Miejsce i sposób składania wniosków:

Wnioski należy składać osobiście w Urzędzie Miejskim w Szubinie, w Biurze Obsługi Klienta (pok. 12), wyłącznie w formie papierowej w okresie naboru. Wnioski złożone po okresie naboru nie będą rozpatrywane.

KOMPLETNE WNIOSKI REALIZOWANE BĘDĄ WEDŁUG KOLEJNOŚCI WPŁYWU DO URZĘDU (DO WYSOKOŚCI ŚRODKÓW ZABEZPIECZONYCH W BUDŻECIE W RAMACH PROGRAMU „CIEPŁE MIESZKANIE- NABÓR II”).

Formularz wniosku w wersji papierowej dostępny jest w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa - pokój 18 (parter) w Urzędzie Miejskim w Szubinie, a w formie elektronicznej na stronach: www.bip.szubin.pl oraz www.szubin.pl.

III. Wnioski mogą składać:

1. Osoby fizyczne posiadające tytuł prawny do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego,
2. Najemcy lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Szubin wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Szubin, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność Gminy Szubin,

spełniające kryteria dochodowe określone w Programie,

3. Wspólnoty mieszkaniowe (w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali) obejmujące od 3 do 7 lokali mieszkalnych, w budynkach zlokalizowanych na terenie gminy Szubin.

IV. Poziomy dofinansowania

W ramach Programu wyróżnia się trzy poziomy dofinansowania uprawniające do uzyskania dotacji.

1. **Podstawowy** w ramach części 1) Programu, gdy dochód osoby fizycznej będącej Beneficjentem końcowym nie przekracza kwoty **135 000 zł**,
2. **Podwyższony** w ramach części 2) Programu, gdy przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego Beneficjenta końcowego **nie przekracza kwoty: 1894 zł (gospodarstwo wieloosobowe) i 2651 zł (gospodarstwo jednoosobowe)**, a roczny przychód tej osoby fizycznej z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za adekwatny dla ustalania dochodu rok kalendarzowy – **czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia** za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu w roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie,
3. **Najwyższy** w ramach części 3) Programu, gdy przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego Beneficjenta końcowego **nie przekracza kwoty: 1 090 zł (gospodarstwo wieloosobowe) i 1 526 zł (gospodarstwo jednoosobowe)**, a roczny przychód tej osoby fizycznej z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za adekwatny dla ustalania dochodu rok kalendarzowy – **dwudziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę** określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu w roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

W przypadku Wspólnot mieszkaniowych – w ramach części 4) Programu kryterium dochodowego nie wprowadza się.

V. Intensywność dofinansowania

Intensywność dofinansowania dla Beneficjentów końcowych uzależniona jest od:

1. **w przypadku osób fizycznych** – dochodów Beneficjenta końcowego lub osób w jego gospodarstwie domowym i ustalona została na poziomie:
 - **podstawowym** – do 30% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 16 500 zł,
 - **podwyższonym** – do 60 % kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 27 500 zł,
 - **najwyższym** – do 90 % kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 41 000 zł;
2. **w przypadku Wspólnot Mieszkaniowych** – rodzaju przedsięwzięcia – i wynosi **do 60% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 375 000 zł.**

Rozpoczęcie okresu kwalifikowalności kosztów ponoszonych przez Beneficjentów końcowych następuje po zawarciu umowy z Gminą Szubin. Termin zakończenia przedsięwzięcia nie może przekroczyć daty: 30.09.2025 r. Oznacza to, iż wszelkie koszty poniesione przez mieszkańców z tytułu realizacji przedsięwzięć określonych w Programie przed zawarciem umowy z Gminą Szubin lub po 30.09.2025 r., **nie zostaną uwzględnione przy ustalaniu wysokości dofinansowania.**

Osoby zainteresowane wstępnie udziałem w Programie, prosimy o zapoznanie się ze szczegółowymi warunkami uzyskania dofinansowania, określonymi w Regulaminie naboru oraz Programie stanowiącym Załącznik nr 1 do Regulaminu.